

**УТВЕРЖДЕНО**  
 приказом Министерства  
 строительства и жилищно-  
 коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д. Усадище " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ленинградская область, Волховский район, д. 4,  
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Павловой С.Ф.,  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
 помещения в многоквартирном доме либо председателя  
 Совета многоквартирного дома )

являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном  
 доме, действующего на основании доверенности № 5 от 18.04.2017,  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищник»,  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
 имущества в многоквартирном доме)

именуем ый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора ООО «Жилищник»  
Степанова С.В.,  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ий на основании устава,  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
 нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
 управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)  
 выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора  
 подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать  
 нужное) № 5 от "18" апреля 2017 г. (далее – "Договор") услуги и (или)  
 выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
 многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: Ленинградская область,  
Волховский район, д. Усадище

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Обеспечение содержания МКД	ежемесячно	Руб/ м <sup>2</sup>		24534,60
2. Содержание общего имущества МКД	ежемесячно	Руб/ м <sup>2</sup>		48354,60
3. Техобслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год	Руб/ м <sup>2</sup>		2810,76
4. Проведение дератизации МОП	1 раз в квартал	Руб/ м <sup>2</sup>		475,40
<b>Всего:</b>				<b>76175,36</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 175 руб. 36 коп.

Семьдесят шесть тысяч сто семьдесят  
( пять ) рублей.  
(прописью)

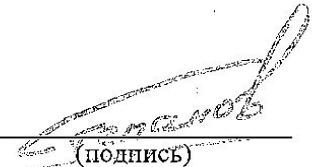
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.


Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Степанов С.В.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик – Председатель МКД Павлова С.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.